

Owner is fully Responsible
for Open Marginal Space
D.P. OR T.P. Road,
Alignment and Boundary of
F.P. OR Sur. No. of the Lay-Out

બત્ર ૨જુ થયેલ પ્લાનમાં સહી સિક્કા કરેલ સ્ટ્રક્ચરલ
એન્જીનીયરશ્રી, આર્કિટેક્ટશ્રીના નામ પ્રોજેક્ટના સાહિત્ય/
સોસરમાં તથા સ્થળે સાઈન બોર્ડ ઉપર દર્શાવવાના રહેશે.

BUILT - UP / F.S.I. AREA CALCULATION

S.P NO - 01 TO 52	
GROUND FLOOR	
G.F 3.00 x 6.21 = 18.63 SQ.MTS.	
NET G.F.B.A = 18.63 SQ.MTS.	
TOTAL NO. OF S.P = 52 NOS.	
18.63 x 52 NOS. = 968.76 SQ.MTS.	
TOTAL G.F. AREA = 968.76 SQ.MTS.	

ખાસ શરત:- પ્રસ્તુત પ્રકરણે અગ્રેથી હાલ કોઈ પ્રકારનાં
વિકાસ પરવાનગી કે બાંધકામ પરવાનગી આપવામાં
આવેલ નથી. પરંતુ બિનખેતી પ્રકરણે લે-આઉટ સંબંધિત
સેધ્ધાંતિક મંજૂરી માટે ભલામણ કરવામાં આવે છે.

ખાસ શરત:- સરકારશ્રી શ.વિ. અને શ.ગૃહ નિર્માણ
વિભાગ ના.૨૮/૫/૨૦૦૧ ના હુકમ નં.૫૨૪/૧૦૨૦૦૧/
૬૫૫/૬/ની જોગવાઈઓનો ચુસ્ત પણે અમલ કરવાનો રહેશે.

અભિપ્રાય

લાલ રંગથી સુધારા/ફેરફાર કર્યા મુજબ તથા આ સાથેના
તા:- ૧૬/૦૭/૨૦૨૬ ના પત્ર નં. એન.એ.બી.પી. /
પીપ.બી. / દા.તે.૨ / ૨૦૨૬ / ૧૧૪૮
મુજબમાં દર્શાવેલ શરતો/વિગતો/વધારાને આધીન રહીને
સદર અભિપ્રાય આપવામાં આવે છે.

નગર નિરીક્ષક,
અમદાવાદ.

SHEET NO:- 02/02

PROPOSED BUILDING PLAN SHOWING RESIDENTIAL SUBPLOTING
BUILDING ON CITY SURVEY NO :- NA132 (OLD SURVEY NO :- 734) .

AT :- PIPLI , TA :- DHOLERA , DIST. :- AHMEDABAD.

USE :- RESIDENTIAL (DW-2)

SCALE :- 1.00 CM = 1.00 MTS

AREA TABLE	IN SQ.MTS
PROP. BUILT UP/F.S.I. AREA ON G.F.	968.76
TOTAL BUILT UP/F.S.I. AREA ON ALL FLOORS	968.76

COLOUR NOTE.

PROP.WORK

PROP. DRAINAGE



DHOLERA CRAFT DEVELOPERS PVT. LTD. THROUGH ITS DIRECTOR
ALOK CHANDRA KISHOR AGRAWAL

OWNER'S NAME & SIGNATURE

AJAY D. PRAJAPATI
(B.E.CIVIL)
AMC LIC No.001ERH26113010137
19/Mangalmurti Tenement,
Kathwada Road, Nava Naroda, Ahmedabad

ENGINEER

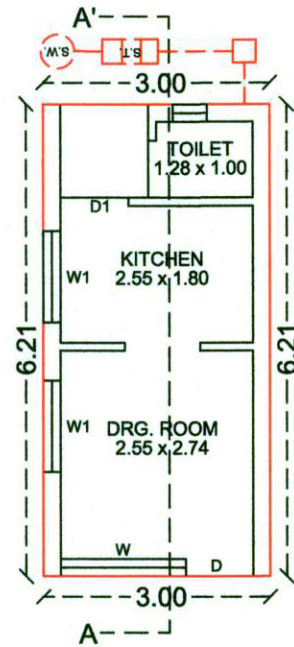
AJAY D. PRAJAPATI
(B.E.CIVIL)
AMC LIC No.001SE26113010058
19/Mangalmurti Tenement,
Kathwada Road, Nava Naroda, Ahmedabad

STR. ENGINEER

AUTHORITY

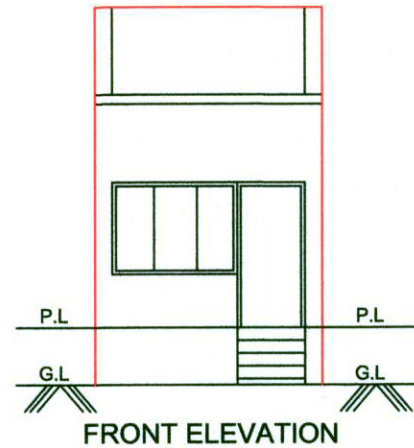
તવાલ વાળી જમીનના માલીકી દ્વારા મેળવેલ પ્રવેશ અંગે
તેમજ સદર જમીનના જમીન માલીક દ્વારા લાગુ જમીનોમાં
જવા આવવાના આપેલ અથવા મેળવેલ હક્કો બાબતે
અધિ.શ્રી દ્વારા જરૂર ચકાસણી કરાવી લેવાની રહેશે. તેમજ
આ અંગે ભવિષ્યમાં કોઈ પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થાય તો તે અંગેની
સંપૂર્ણ જવાબદારી જમીન માલીકની રહેશે.

તવાલવાળી જમીનના માલીકી હક્ક, હિસ્સા, જે તે હક્કદારના
અન્યથાના વાદ-વિવાદ, સ્થળસ્થિતિની લોકેશન, હદોના માપો,
ભેતફળ તથા અન્ય તમામ મહેસૂલી બાબતોની ચકાસણી જે તે
મંબંધિત સક્ષમ અધિકારીશ્રી દ્વારા કરાવ્યા બાદ યોગ્ય જણાય
શે જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

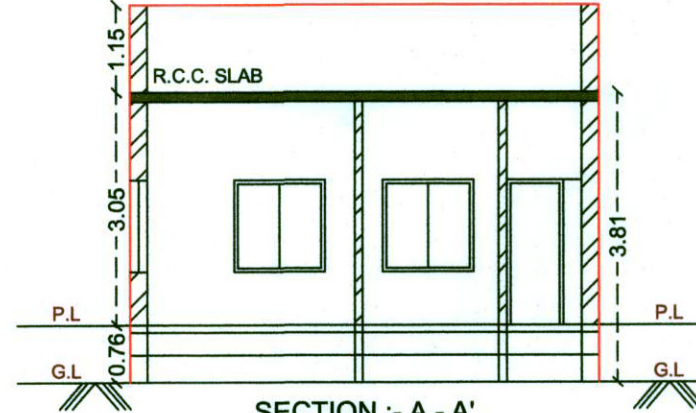


GROUND FLOOR PLAN
SCALE :- (1 CM = 1 MT)

(S.P NO :- 1 TO 52)
NO. OF S.P :- 52



FRONT ELEVATION



SECTION :- A - A'